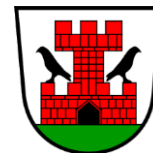


Občina Semič
Štefanov trg 9
8333 Semič



Občina Črnomelj
Trg svobode 3
8340 Črnomelj



Občina Metlika
Mestni trg 24
8330 Metlika

Datum: 20. 9. 2019

Na podlagi 19. člena Zakona o množičnem vrednotenju nepremičnin (ZMVN-1, Uradni list RS, št. 77/17 in 33/19) Občina Semič, Občina Črnomelj in Občina Metlika objavljajo

JAVNO NAZNANILO o javni razgrnitvi in javni predstavitvi predloga modelov vrednotenja nepremičnin

Javna razgrnitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije, bo potekala **od 1. oktobra 2019 do 30. oktobra 2019** v prostorih posamezne občine, v času uradnih ur občinske uprave, in sicer:

- v Občini Semič: ponedeljek 7:30 – 14:30, sreda 7:30 -16:30 ter petek 7:30 – 13:30;
- v Občini Črnomelj: ponedeljek 7:30 – 14:30, sreda 7:30 -16:30 ter petek 7:30 – 12:30;
- v Občini Metlika: torek 8.00 – 12.00, sreda 8.00 – 12.00 in 14.00 – 16.00 ter petek 8.00 – 12.00.

Predlog modelov vrednotenja bo s 1. 10. 2019 dostopen tudi na Portalu množičnega vrednotenja nepremičnin (Portal MVN) na naslovu www.mvn.e-prostor.gov.si, kjer bodo objavljene tudi poskusno izračunane vrednosti, izračunane na osnovi objavljenega predloga modelov in podatkov nepremičnin v registru nepremičnin na dan 27. 6. 2019.

Javna predstavitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin bo v **petek, 18. oktobra 2019**, med 10. in 13. uro v Kulturnem centru Semič, Prosvetna ulica 4, 8333 Semič.

Mnenja in pripombe, ki morajo biti ustrezno obrazložene, je možno podati v času **od 1. oktobra 2019 do 15. novembra 2019**. Pripombe oz. mnenja, ki se nanašajo na vrednostne cone in ravni, lastniki posredujejo na pripravljenih obrazcih JR.MV-1 za območje:

- Občine Semič na njen sedež ali na obcina@semic.si;
- Občine Črnomelj na njen sedež ali na obcina.crnatelj@siol.net;
- Občine Metlika na njen sedež ali na obcina.metlika@siol.net.

Pripombe na ostale elemente modelov vrednotenja (na enačbe, način izračuna, vrednostne tabele, točkovnike in vrednostne faktorje) lastniki na pripravljenih obrazcih JR.MV-2 pošljejo Geodetski upravi RS na elektronski naslov vrednotenje@gov.si ali na poštni naslov Geodetska uprava RS, Vrednotenje, Zemljemerska 12, 1000 Ljubljana.

Obrazca JR.MV-1 in JR.MV-2 bosta dostopna na kraju javne razgrnitve ali na Portalu MVN. Šteje se, da je pri dajanju pripomb in predlogov z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov dan pristanek za objavo teh podatkov v javno objavljenih stališčih do pripomb. Osebe, ki ne želijo, da se v stališču objavijo imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.

Polona Kambič I.r.,
županja Občine Semič

Andrej Kavšek I. r.,
župan Občine Črnomelj

Darko Zevnik I.r.,
župan Občine Metlika

Številka: 353-21/2007- 70

Številka: 353-15/2018

Številka: 353-4/2008-4